

# VILLA IN VIA VERNOLE, PROVINCIA DI LECCE

<https://www.gfsimmobiliare.it>

Via Provinciale  
Lecce - Vernole,  
Merine LE, Italia



€55.000



MERINE: in zona residenziale, circondato da prestigiose ville, GFS Immobiliare Cavallino propone in vendita un terreno di circa 10.000 mq con progetto approvato per la realizzazione di un'abitazione di circa 100 mq. Se sei alla ricerca di una soluzione in un contesto in cui la tranquillità fa da padrona, ma allo stesso tempo poco distante [...]

- 2 bagni
- Terreno
- In vendita
- 120 m<sup>2</sup>

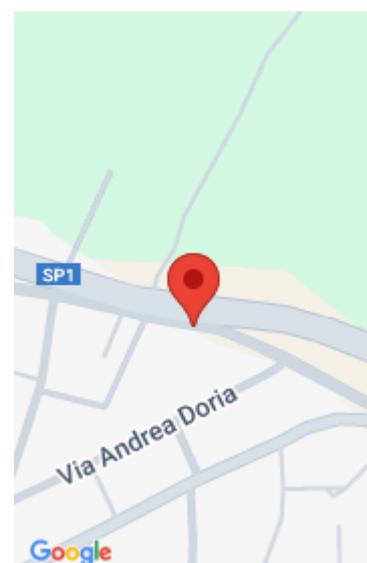
## Agente Cavallino Studio lecce sud s.a.s.

Studio lecce sud s.a.s.

[cavallino@gfsimmobiliare.it](mailto:cavallino@gfsimmobiliare.it)



GFS IMMOBILIARE



GFS IMMOBILIARE



---

## Informazioni Base

**Categoria:** In vendita

**Bagni:** 2 bagni

**Piani:** 1 pavimento

**Dimensione del lotto:** 10.000 m<sup>2</sup>

**Tipo:** Terreno

**Locali:** 3

**Superficie:** 120 m<sup>2</sup>

**Anno di costruzione:** 2025

---

## Planimetrie



---

## Dettagli dell'edificio

**Raffreddamento:** Si

**Caratteristiche:** Villa

**Riscaldamento:** Autonomo

---

## Efficienza Energetica

**Classe Energetica:** In corso



GFS IMMOBILIARE

