

# VILLA IN VIA SICILIA, 33, SAN CESARIO DI LECCE

<https://www.gfsimmobiliare.it>

Via Sicilia, 33,  
73016 San Cesario  
di Lecce LE, Italia



€255.000



**SAN CESARIO:** nella prima periferia del paese, in una zona composta prevalentemente da villette indipendenti, proponiamo in vendita graziosa abitazione con ampio parco circostante di circa 2.000 mq, dotato di pineta. L'immobile, disposto su un unico livello, sviluppa una superficie calpestabile di circa 120 mq, ed è composto da 3 stanze con volte a stella, [...]

- 3 letti
- 1 bagno
- Casa
- In vendita
- 153 m<sup>2</sup>

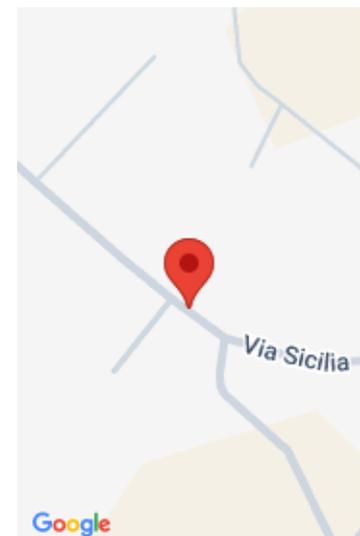


## Villa in via Sicilia, 33, San Cesario di Lecce

### Agente Cavallino Studio lecce sud s.a.s.

Studio lecce sud s.a.s.

[cavallino@gfsimmobiliare.it](mailto:cavallino@gfsimmobiliare.it)



GFS IMMOBILIARE



---

## Informazioni Base

**Categoria:** In vendita

**Camere da letto:** 3 letti

**Locali:** 5

**Superficie:** 153 m<sup>2</sup>

**Anno di ristrutturazione:** 2015

**Tipo:** Casa

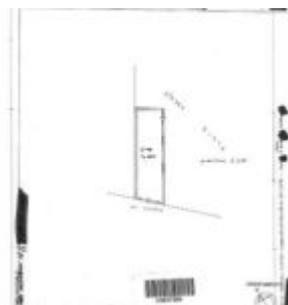
**Bagni:** 1 bagno

**Piani:** 1 pavimento

**Anno di costruzione:** 1967

---

## Planimetrie



---

## Dettagli dell'edificio

**Raffreddamento:** Si

**Esposizione:** Sud

**Riscaldamento:** Autonomo

**Caratteristiche:** Villa

---

## Efficienza Energetica

**Classe Energetica:** G



GFS IMMOBILIARE

